



Kibérelem.hu – Töltsd meg üzlettel

Megújulás

Bevásárlóutca Menedzsment projektje
2025. április 3.

**KIBÉ
RE
LEM.
HU**

Kibérelem.hu

A program célja az üresen álló üzlethelyiségek ismertté és vonzóvá tétele azok számára, akik új vállalkozásba szeretnének kezdeni vagy bővítik portfóliójukat.



Kiadó iroda Üllői út

KIADÓ | 9. kerület | 116 m²

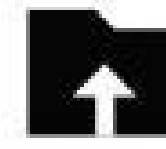
A bérbeadás pályázat útján történik. Pályázati feltételeinkről érdeklődjön megjelölt...

570 230 Ft
1 380,70 EUR

BŐVEBBEN



Ingyenes regisztráció



Hirdetés egyszerű feltöltése



Sikeres bérbeadás

Elérendő célok



- Gazdaságélénkítés
- Városkép javítás
- Vállalkozás ösztönzés
- Közterületek felértékelődése
- Állagmegóvás
- Közösségépítés
- Releváns gazdasági adatok



Szolgáltatásaink



Ingatlanhirdetés feladás, licit
lehetőség

Letölthető lokális gazdasági adatok

(lakosságszám, háztartásszám, vásárlóerő,
versenytársak, megvalósíthatósági javaslat)

Keresés a hirdetések között

Vállalkozói profil létrehozása

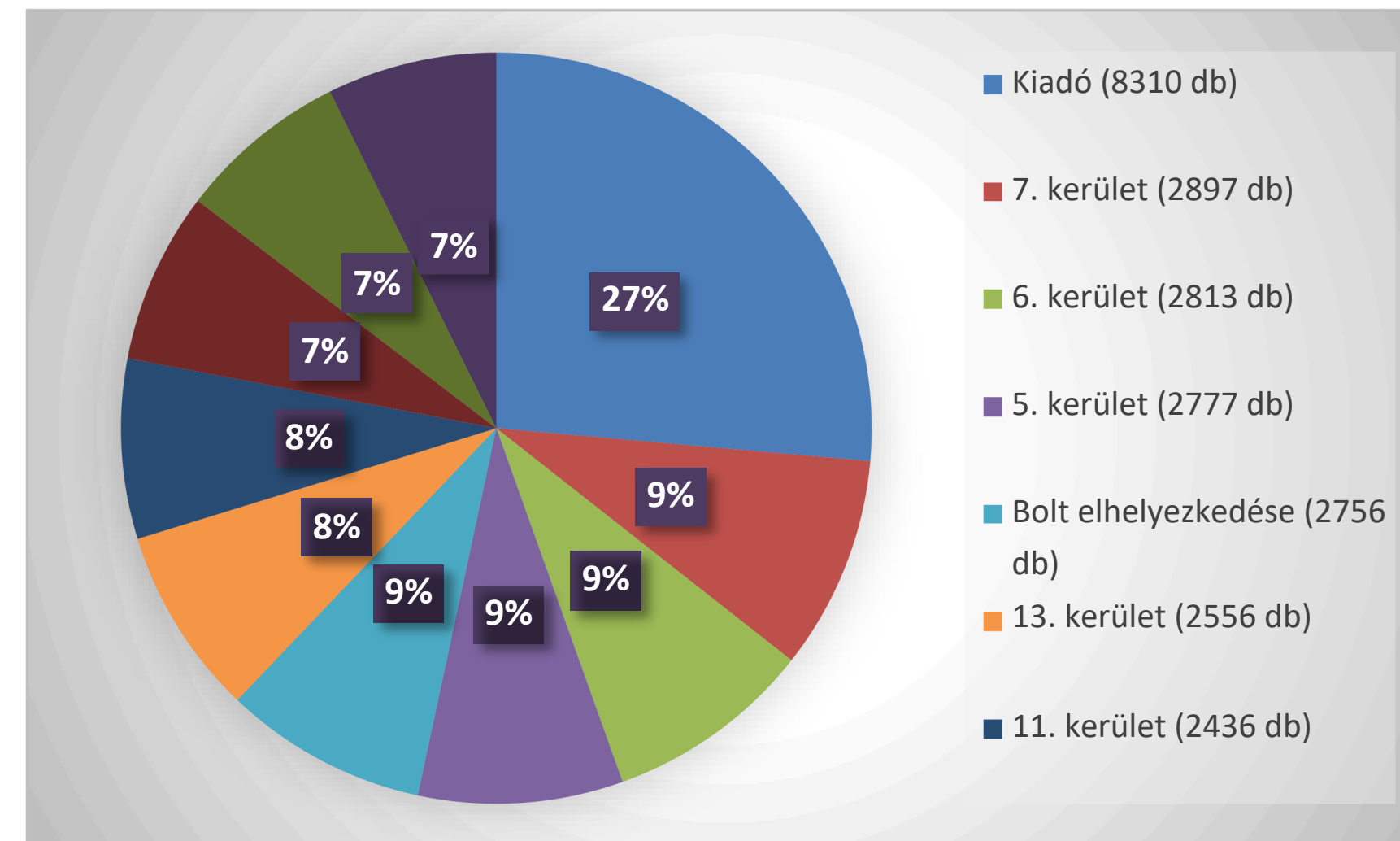
Szakember kereső

Közösség hangja

Lakosság interaktív bevonása

Statisztikák

- Jelenleg közel 200 hirdetés érhető el (76-24% önkormányzati és magán)
- Aktív szerződés 11 önkormányzattal +Fény utcai piac (II., IV., VI., VII., VIII., IX., XI., XV., XVIII., XX. Kerület és Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ (BFVK))
- Havi szinten több száz keresés
- Több éve kiadatlan üzletek is gazdára találtak
- Együttműködés a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal (BVK)



Fejlesztési tervek



Üzlethelyiségek mellett
komplexebb üzleti
ingatlanok bevonása
(bérbeadás-eladás)



További gazdasági
információk integrálása



Személyre szabott
elemzések, vizsgálatok
értékesítés és vásárlás
esetén is



Budapest fókusz mellett
országos megjelenés
biztosítása

Gazdaságélénkítő hatások



- A program és a weboldalon való megjelenés térítésmentesen biztosított jelenleg.
- Az Önkormányzatok számára újra aktív bevételi forrást jelenthetnek a projektbe bevont ingatlanok.
- A kiadott ingatlannak napi szinten felelősséget vállaló új gazdája lesz, ami üzlethelyiség esetén hozzájárul az állagmegóváshoz, az üzlethelyiség és környékének tisztán tartásához, az üzlet ingatlanpiacra való visszavezetéséhez.
- A helyi vállalkozók számára lehetőség nyílik a weboldalon szakemberként megjelenni, ezzel is segítve a helyi kisvállalkozók munkához jutását.
- Elősegítheti egy-egy közterület újbóli felértékelődését, amely növelheti a vállalkozói kedvet, csökkentheti a kiadásokat, valamint a közterületeket teljes mértékben visszakapcsolhatja a város aktív vérkeringésébe.
- A projekt gazdaság- és vállalkozásösztönző szereppel bír, hiszen pozitív hatást gyakorol a kedvezőtlen helyi társadalmi és gazdasági folyamatokra és az utóbbi évek visszaesésére.

Szakmai partnereink

KIBÉ
RE
LEM.
HU



 Budapesti
Vállalkozásfejlesztési
Közalapítvány



BUDAPESTI
KERESKEDELMI
ÉS IPARKAMARA

REDON
SOLUTIONS



MARKETING
RESOLUTION

S K Y L I N E L A W



TOVÁBBI KÉRDÉSEK ESETÉN



Király Gabriella
kiraly.gabriella@bevasarloutca.hu
www.kiberelem.hu
facebook.com/kiberelem

